



Tjänsteställe, handläggare
Samhällsplanering och Infrastruktur, Maja
Eriksson

Sammanträdesdatum
2025-08-29

FöredragningsPM
Dnr: 25RS6821

Organ
Regionstyrelsen

Samrådsyttrande över detaljplan för Beckasinen, Karlskoga kommun

Förslag till beslut

Regionstyrelsen beslutar

att förslaget till svar godkänns som Region Örebro läns svar till Karlskoga kommun.

Sammanfattning

Karlskoga kommun vill genom detaljplaneförslaget möjliggöra för bebyggelseförtätning genom att utöka antal våningar som är möjliga att bygga inom fastigheten Beckasinen 10, samt säkerställa allmänhetens passage genom kvarteret. Den 21 maj 2025 beslutade kommunen att upprätta ett förslag till detaljplan för en del av kvarteret Beckasinen. Syftet är att möjliggöra högre bebyggelse och säkerställa kommunens rådighet över passagen.

Planförslaget ska möjliggöra att den norra byggnaden får byggas på tre våningar och den södra med fyra våningar, vilket innebär att båda byggnader totalt får bli sex våningar höga. Den sista våningen i båda byggnader ska vara en terrasvåning för gemensamma ändamål. För att säkerställa rådigheten över den allmänna passagen omvandlas platsen till allmän platsmark.

Bebyggelsen enligt planförslaget kommer att uppföras längs Centrumstråket och bidra till att binda samman Skolgårdets affärscenter och Alfred Nobels torg. Ändringen av detaljplanen bedöms vara i linje med kommunens översiktsplan och bostadsplaneringsprogram.

Under framtagandet av planförslaget har en undersökning avseende betydande miljöpåverkan genomförts i enlighet med 6 kap. 6 § Miljöbalken. Bedömningen är att genomförande enligt planen inte kommer medföra en betydande miljöpåverkan och därför kommer inte någon strategisk miljöbedömning eller



Tjänsteställe, handläggare
Samhällsplanering och Infrastruktur, Maja
Eriksson

Sammanträdesdatum
2025-08-29

FöredragningsPM
Dnr: 25RS6821

miljökonsekvensbeskrivning att tas fram av Karlskoga kommun.

Bedömning

Hänvisar till bilagd yttrandemall – *Remissvar detaljplan Beckasinen, Karlskoga kommun.*

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

Beslutet förväntas inte få några konsekvenser för miljö, barn och jämställdhet.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet förväntas inte få några ekonomiska konsekvenser för Region Örebro län.

Beslutsunderlag

FöredragningsPM regionstyrelsen 2025-08-29

Samrådsyttrande

Samrådshandlingar från Karlskoga kommun:

- Bilaga 1 - Plankarta
- Bilaga 2 - Planbeskrivning
- Bilaga 3 – Undersökning av betydande miljöpåverkan

Rickard Simonsson
Regiondirektör

Skickas till:

Karlskoga kommun: info@karlskoga.se samt kopia till
daniel.rankedal@karlskoga.se